



Prefeitura Municipal de São José do Barreiro - Rua José Bento Teixeira, Nº 45, Centro, CEP 12830-000

Título: Construção de Centro de Convivência do Idoso

Localização: Av. Fortunato Lobão, s/n, Centro, São José do Barreiro - SP.

ÁREA: 195,75 m²

Complemento: esquina da Rua Nicolino Cantelmo com Travessa Nicolino Cantelmo.

Regime de execução da Obra: Empreitada Global

Fonte referencial dos custos: FDE, SINAPI, CPOS, Revista PINI

DATA BASE: janeiro à março de 2013

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DETALHADA - POR FASE

CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	UNIT.	TOTAL	FONTE
I	CENTRO DE CONVIVÊNCIA DO IDOSO				238.902,84	
I.1	SERVIÇOS PRELIMINARES / APOIO À OBRA				6.384,53	
A	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO				1.388,58	
16.06.076	Placa de identificação para obra	m²	6,00	231,43	1.388,58	FDE
B	CANTEIRO DE OBRAS				3.753,75	
20102	Construção provisória em madeira - fornecimento e montagem	m²	17,50	214,50	3.753,75	CPOS
C	LIMPEZA DO TERRENO E TERRAPLENAGEM				1.242,20	
01.01.001	Limpeza mecanizada do terreno, inclusive troncos até 15cm de diâmetro, com caminhão à disposição, dentro da obra, até o raio de 1,0 km	m²	605,20	1,88	1.137,78	FDE
01.01.005	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 5º km até o 10º km	m³	90,80	0,80	72,64	FDE
79474	Espalhamento de solo em bota-fora com compactação sem controle	m³	90,80	0,35	31,78	SINAPI
I.2	FUNDAÇÃO E INFRAESTRUTURA				33.709,17	
A	LOCAÇÃO DE OBRA				951,26	
	Locação de obra de edificação	m²	220,20	4,32	951,26	Revista PINI
B	FUNDAÇÃO				15.077,92	
72881	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 5º km até o 10º km	m³	25,00	0,87	21,75	SINAPI
01.05.001	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,50m	m³	68,50	21,66	1.483,71	FDE
79474	Espalhamento de solo em bota-fora com compactação sem controle	m³	25,00	0,35	8,75	SINAPI
79490	Reaterro compactado mecanizado de vala ou cava com compactador	m³	43,50	1,38	60,03	SINAPI
	Forma em madeira comum para fundação	m²	91,40	30,48	2.785,87	Revista PINI
100104	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500MPa	kg	935,00	4,55	4.254,25	CPOS
03.03.016	Concreto usinado, fck= 25,0 MPa	m³	21,00	298,19	6.261,99	FDE
73692	Lastro de pedra britada	m³	2,80	71,99	201,57	SINAPI
C	INFRAESTRUTURA				17.679,99	
72881	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 5º km até o 10º km	m³	11,10	0,87	9,66	SINAPI
01.05.001	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,50m	m³	94,10	21,66	2.038,21	FDE
79474	Espalhamento de solo em bota-fora com compactação sem controle	m³	11,10	0,35	3,89	SINAPI
79490	Reaterro compactado mecanizado de vala ou cava com compactador	m³	93,00	1,38	128,34	SINAPI
5970	Forma em madeira comum para fundação	m²	92,20	39,17	3.611,47	SINAPI
100104	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500MPa	kg	545,80	4,55	2.483,39	CPOS
100106	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk= 600MPa	kg	130,50	4,43	578,12	CPOS
02.05.018	Concreto usinado, fck= 25,0 MPa	m³	10,10	298,19	3.011,72	FDE
73692	Lastro de pedra britada	m³	6,00	71,99	431,94	SINAPI
04.01.050	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto com 14cm	m²	12,10	48,50	586,85	FDE
04.01.051	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto com 19cm	m²	39,10	53,83	2.104,75	FDE
74106/001	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	m²	129,40	6,30	815,22	SINAPI
321701	Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo	m³	4,30	436,38	1.876,43	CPOS
I.3	SUPERESTRUTURA				41.760,10	
02.05.018	Concreto usinado, fck= 25,0 MPa	m³	21,40	298,19	6.381,27	FDE
72830	Forma em chapa de madeira compensada plastificada, 10 mm, para estrutura	m²	259,60	25,66	6.661,34	SINAPI
100104	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500MPa	kg	2.021,20	4,55	9.196,46	CPOS
03.02.003	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk= 600MPa	kg	209,90	5,27	1.106,17	FDE
03.03.018	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota, beta 12cm	m²	60,70	69,10	4.194,37	FDE
74141/004	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota, beta 20cm	m²	147,10	95,94	14.112,77	SINAPI
1524	Concreto preparado no local, fck = 20,0 MPa	m³	0,40	269,31	107,72	SINAPI
I.4	PAREDES E PAINÉIS				20.898,37	
	Alvenaria de bloco de concreto estrutural, uso revestido, de 19 cm	m²	16,20	35,75	579,15	Revista PINI
141011	Alvenaria de bloco de concreto de vedação, uso revestido, de 14 cm	m²	61,70	41,81	2.579,68	CPOS
73998/007	Alvenaria de bloco de concreto de vedação, uso revestido, de 19 cm	m²	247,10	46,91	11.591,46	SINAPI
111606	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	3,30	60,54	199,78	CPOS
142001	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	m³	2,60	868,01	2.256,83	CPOS
100104	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500MPa	kg	281,10	4,55	1.279,01	CPOS
11.02.062	Argamassa de regularização e/ou proteção	m³	0,60	412,09	247,25	FDE
143004	Divisória em placas de ardósia com espessura de 2cm	m²	8,10	267,31	2.165,21	CPOS
I.5	IMPERMEABILIZAÇÃO/ PROTEÇÃO E JUNTAS				13.836,71	



Prefeitura Municipal de São José do Barreiro - Rua José Bento Teixeira, Nº 45, Centro, CEP 12830-000

Título: Construção de Centro de Convivência do Idoso

Localização: Av. Fortunato Lobão, s/n, Centro, São José do Barreiro - SP.

ÁREA: 195,75 m²

Complemento: esquina da Rua Nicolino Cantelmo com Travessa Nicolino Cantelmo.

Regime de execução da Obra: Empreitada Global

Fonte referencial dos custos: FDE, SINAPI, CPOS, Revista PINI

DATA BASE: janeiro à março de 2013

PLANILHA ORÇAMENTARIA DETALHADA - POR FASE

CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	UNIT.	TOTAL	FONTE
11.02.062	Argamassa de regularização e/ou proteção	m³	9,82	412,09	4.046,72	FDE
13.50.010	Regularização de piso com nata de cimento	m²	113,60	3,76	427,14	FDE
12.01.001	Chapisco	m²	51,50	3,46	178,19	FDE
93737	Impermeabilização em manta asfáltica com armadura, tipo III-B, espessura de 3 mm	m²	65,27	49,25	3.214,55	SINAPI
93738	Impermeabilização com manta asfáltica tipo III, anti raiz, espessura de 4 mm	m²	57,00	57,63	3.284,91	SINAPI
11.80.003	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	48,40	13,53	654,85	FDE
170112	Argamassa de cimento e areia, traço 1:3, com adesivo acrílico	m³	1,60	834,26	1.334,82	CPOS
7170	Tela em polietileno, malha hexagonal de 1/2", para armadura de argamassa	m²	43,80	2,14	93,73	SINAPI
10931	Tela galvanizada fio 24 BWG, malha hexagonal de 1/2", para armadura de argamassa	m²	85,00	7,08	601,80	SINAPI
I.6	ESQUADRIAS DE MADEIRA				4.943,35	
230903	Porta lisa com batente madeira - 72 x 210 cm	un	1,00	245,42	245,42	CPOS
230904	Porta lisa com batente madeira - 82 x 210 cm	un	7,00	245,42	1.717,94	CPOS
230457	Porta em laminado melamínico estrutural com acabamento texturizado, batente em alumínio com ferragens - 60 x 180 cm	un	3,00	819,49	2.458,47	CPOS
235201	Porta em madeira, tipo balcão, revestida em laminado melamínico estrutural, inclusive trilho e ferragens	m²	2,00	260,76	521,52	CPOS
I.7	ESQUADRIAS METÁLICAS				4.038,39	
255187	Tela em nylon com requadro em alumínio	m²	1,60	72,68	116,29	CPOS
74073/002	Alçaçã/tampa em chapa de ferro com porta cadeado	m²	1,00	447,79	447,79	CPOS
I.8	FERRAGEM E ELEMENTOS METÁLICOS				2.887,56	
280104	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta interna com 1 folha	cj	5,00	117,35	586,75	CPOS
280107	Ferragem completa para porta de box de WC tipo livre/ocupado	cj	3,00	96,64	289,92	CPOS
280116	Mola aérea para porta, com esforço acima de 50kg até 60kg	un	2,00	133,72	267,44	CPOS
280136	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, acabamento em alumínio, para porta externa com 1 folha	cj	2,00	223,49	446,98	CPOS
280137	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, acabamento em alumínio, para sanitário com 1 folha	cj	1,00	182,63	182,63	CPOS
300406	Revestimento em chapa de aço inoxidável para proteção de portas, altura de 40 cm	m	1,60	218,47	349,55	CPOS
300112	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/4" x 400 mm	un	1,00	92,10	92,10	CPOS
300606	Sinalização de emergência visual e sonora	cj	1,00	672,19	672,19	CPOS
I.9	VIDROS				9.944,95	
72119	Vidro temperado incolor de 8 mm	m²	25,10	186,61	4.683,91	SINAPI
282022	Dobradiça inferior para porta de vidro temperado	un	2,00	119,27	238,54	CPOS
282033	Suporte simples de canto para vidro temperado	un	16,00	24,52	392,32	CPOS
282036	Suporte duplo para vidro temperado fixado em alvenaria	un	16,00	86,18	1.378,88	CPOS
282053	Suporte basculante com pivô pequeno para vidro temperado	un	9,00	31,37	282,33	CPOS
282059	Contra fechadura de centro para porta em vidro temperado	un	2,00	27,75	55,50	CPOS
282060	Fechadura de centro com cilindro para porta em vidro temperado	un	2,00	188,52	377,04	CPOS
282077	Trinco de piso para porta em vidro temperado	un	2,00	103,25	206,50	CPOS
282065	Puxador duplo em aço inoxidável, para porta de madeira, alumínio ou vidro, de 350mm	un	2,00	551,90	1.103,80	CPOS
280133	Mola hidráulica de piso, para porta com largura até 1,10m e peso até 120 kg	un	2,00	557,79	1.115,58	CPOS
290103	Perfil em alumínio natural	kg	2,20	50,25	110,55	CPOS
I.10	REVESTIMENTOS DE TETO E PAREDE				17.273,88	
12.01.001	Chapisco	m²	713,27	3,46	2.467,91	FDE
170212	Emboço comum	m²	115,50	11,36	1.312,08	CPOS
170214	Emboço desempenado com espuma de poliéster	m²	635,54	13,88	8.821,30	CPOS
73912/001	Revestimento em placa cerâmica esmaltada para paredes de 20 x 20 cm, assentado com argamassa AC-I colante industrializada	m²	115,50	31,38	3.624,39	SINAPI
13.07.002	Peitoril e/ou soleira em granito com espessura de 2 cm e largura até 20 cm	m	22,20	41,73	926,41	FDE
212041	Cantoneira de sobrepor em PVC de 4,0 x 4,0 cm	m	8,80	13,84	121,79	CPOS
I.11	PISOS				14.609,74	
	Concreto usinado não estrutural mínimo 200 kg cimento / m³	m³	16,18	237,08	3.835,95	Revista PINI
13.01.017	Argamassa de regularização e/ou proteção	m³	5,91	78,58	464,41	FDE
170302	Cimentado desempenado	m²	40,80	17,94	731,95	CPOS
170542	Peitoril em concreto simples	m	24,80	40,65	1.008,12	CPOS



Prefeitura Municipal de São José do Barreiro - Rua José Bento Teixeira, Nº 45, Centro, CEP 12830-000

Título: Construção de Centro de Convivência do Idoso

Localização: Av. Fortunato Lobão, s/n, Centro, São José do Barreiro - SP.

ÁREA: 195,75 m²

Complemento: esquina da Rua Nicolino Cantelmo com Travessa Nicolino Cantelmo.

Regime de execução da Obra: Empreitada Global

Fonte referencial dos custos: FDE, SINAPI, CPOS, Revista PINI

DATA BASE: janeiro à março de 2013

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DETALHADA - POR FASE

CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	UNIT.	TOTAL	FONTES
73946/001	Piso cerâmico esmaltado PEI-4 resistência química A, para áreas internas sujeitas à lavagem frequente, assentado com argamassa colante industrializada	m²	37,70	32,87	1.239,20	SINAPI
210205	Revestimento vinílico de 2,0 mm, para tráfego médio, com impermeabilizante acrílico	m²	95,40	64,41	6.144,71	CPOS
211007	Rodapé vinílico de 7,5 cm, com impermeabilizante acrílico	m	37,40	19,13	715,46	CPOS
13.07.002	Peitoril e/ou soleira em granito com espessura de 2 cm e largura até 20 cm	m	8,10	54,20	439,02	SINAPI
970301	Sinalização com pictograma em tinta acrílica	un	1,00	30,92	30,92	CPOS
I.12	COBERTURA				14.618,23	
152002	Fornecimento de peças diversas para estrutura em madeira	m³	0,30	2.239,67	671,90	CPOS
73931/001	Estrutura pontalada para telhas onduladas	m²	151,00	33,61	5.075,11	SINAPI
160302	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 8 mm	m²	151,00	33,13	5.002,63	CPOS
07.04.007	Cumeeira normal em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado	m	19,18	23,46	449,96	FDE
72105	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	m	98,18	34,82	3.418,63	SINAPI
I.13	PINTURA				11.446,23	
73954/002	Pintura latex acrílica ambientes internos/externos, duas demãos	m²	789,54	13,06	10.311,39	SINAPI
15.01.004	Esmalte em superfície metálica, inclusive preparo	m²	3,50	8,21	28,74	FDE
15.01.005	Esmalte em superfície galvanizada e/ou de alumínio, inclusive preparo	m²	54,00	10,73	579,42	FDE
15.01.013	Esmalte em superfície de madeira, inclusive preparo	m²	46,20	11,40	526,68	FDE
I.14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				20.053,89	
A	INFRAESTRUTURA				2.835,56	
381301	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN=30mm, com acessórios	m	30,00	7,47	224,10	CPOS
381302	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN=50mm, com acessórios	m	30,00	12,43	372,90	CPOS
72935	Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 25mm	m	250,00	5,09	1.272,50	SINAPI
72936	Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 32mm	m	50,00	6,99	349,50	SINAPI
83387	Caixa em PVC de 4" x 2"	un	44,00	5,03	221,32	SINAPI
83386	Caixa em PVC de 4" x 4"	un	13,00	5,81	75,53	SINAPI
83388	Caixa em PVC octogonal de 4" x 4"	un	37,00	7,30	270,10	SINAPI
402012	Placa de 4" x 2"	un	4,00	2,27	9,08	CPOS
402014	Placa de 4" x 4"	un	7,00	5,79	40,53	CPOS
B	LUMINÁRIAS/ TOMADAS/ INTERRUPTORES				5.380,77	
83540	Tomada 2P+T, de 10A 250V, completa	cj	29,00	10,85	314,65	CPOS
500448	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T 10A, completo	cj	5,00	15,62	78,10	CPOS
400502	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	9,00	12,31	110,79	CPOS
300606	Sinalização de emergência visual e sonora	cj	1,00	672,19	672,19	CPOS
400409	Tomada RJ 11 para telefone, sem placa	un	10,00	16,57	165,70	CPOS
500526	Bloco autônomo de iluminação de emergência com autonomia mínima de 1 hora, equipado com 2 lâmpadas de 11W	un	3,00	163,77	491,31	CPOS
411447	Luminária de sobrepôr ou pendente em calha aberta para 2 lâmpadas fluorescentes de 16 W	un	5,00	44,37	221,85	CPOS
411302	Luminária blindada, oval, de sobrepôr ou arandela para lâmpada incandescente 100W	un	3,00	54,66	163,98	CPOS
73953/006	Luminária de sobrepôr ou pendente em calha fechada para 2 lâmpadas fluorescentes de 32/40W	un	3,00	66,47	199,41	SINAPI
411436	Luminária pendente para instalação em perfilado, calha aberta com refletor para 2 lâmpadas fluorescentes de 32/36W	un	29,00	56,87	1.649,23	CPOS
410703	Lâmpada fluorescente tubular, base bipino bilateral de 16W	un	10,00	4,97	49,70	CPOS
410745	Lâmpada fluorescente compacta eletrônica "3U", base E27 de 25W - 110 ou 220V	un	3,00	9,60	28,80	CPOS
410707	Lâmpada fluorescente tubular, base bipino bilateral de 32 W	un	64,00	5,61	359,04	CPOS
410972	Reator eletrônico de alto fator de potência com partida instantânea, para duas lâmpadas fluorescentes tubulares, base bipino bilateral, 16W - 127V / 220V	un	5,00	24,42	122,10	CPOS
410975	Reator eletrônico de alto fator de potência com partida instantânea, para duas lâmpadas fluorescentes tubulares, base bipino bilateral, 32W - 127V / 220V	un	32,00	23,56	753,92	CPOS
C	CONDUTORES				2.922,82	
390706	Cabo de cobre de 16 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação EPR 90°C	m	32,00	5,59	178,88	CPOS



Prefeitura Municipal de São José do Barreiro - Rua José Bento Teixeira, Nº 45, Centro, CEP 12830-000

Título: Construção de Centro de Convivência do Idoso

Localização: Av. Fortunato Lobão, s/n, Centro, São José do Barreiro - SP.

ÁREA: 195,75 m²

Complemento: esquina da Rua Nicolino Cantelmo com Travessa Nicolino Cantelmo.

Regime de execução da Obra: Empreitada Global

Fonte referencial dos custos: FDE, SINAPI, CPOS, Revista PINI

DATA BASE: janeiro à março de 2013

PLANILHA ORÇAMENTARIA DETALHADA - POR FASE

CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	UNIT.	TOTAL	FONTES
390708	Cabo de cobre de 35 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação EPR 90°C	m	116,00	11,09	1.286,44	CPOS
392902	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 750 V - 70° C - baixa emissão de fumaça e gases	m	950,00	1,23	1.168,50	CPOS
392903	Cabo de cobre flexível de 4,0 mm², isolamento 750 V - 70° C - baixa emissão de fumaça e gases	m	170,00	1,70	289,00	CPOS
D	SPDA / ATERRAMENTO				6.424,35	
420544	Barra condutora chata de alumínio, 7/8" x 1/8" - inclusive acessórios de fixação	m	120,00	16,27	1.952,40	CPOS
420552	Suporte para fixação de fita de alumínio 7/8" x 1/8", com base plana	un	78,00	8,39	654,42	CPOS
420537	Caixa de equalização de embutir em aço com barramento, de 400x400mm e tampa	un	1,00	256,11	256,11	CPOS
Sem Código	Cabo de cobre nu, tempera mole, classe 2, de 35 mm²	m	45,00	11,92	536,40	Revista PINI
390408	Cabo de cobre nu, tempera mole, classe 2, de 50 mm²	m	80,00	19,23	1.538,40	CPOS
420561	Terminal estanhado com 2 furos e 1 compressão - 35 mm²	un	4,00	10,98	43,92	CPOS
09.80.009	Isolador galvanizado uso geral, reforçado para fixação a 90°	un	8,00	7,24	57,92	FDE
420402	Braçadeira de contraventagem para mastro de diâmetro 2"	un	1,00	11,55	11,55	CPOS
420404	Apoio para mastro de diâmetro 2"	un	1,00	11,95	11,95	CPOS
420406	Base para mastro de diâmetro 2"	un	1,00	31,35	31,35	CPOS
420410	Contraventagem com tubo para mastro de diâmetro 2"	un	1,00	69,21	69,21	CPOS
420412	Mastro simples galvanizado de diâmetro 2"	m	3,00	42,61	127,83	CPOS
420308	Isolador galvanizado para mastro de diâmetro 2", reforçado com 2 descidas	un	3,00	14,39	43,17	CPOS
420502	Braçadeira para fixação do aparelho sinalizador para mastro de diâmetro 2"	un	1,00	11,95	11,95	CPOS
420507	Sinalizador de obstáculo duplo, com célula fotoelétrica	un	1,00	63,23	63,23	CPOS
Sem Código	Haste de aterramento de 5/8" x 2,40 m	un	5,00	28,57	142,85	Revista PINI
420532	Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300mm - h= 400mm	un	5,00	24,04	120,20	CPOS
420530	Tampa para caixa de inspeção cilíndrica, aço galvanizado	un	5,00	23,17	115,85	CPOS
422003	Solda exotérmica tipo cabo-haste	un	9,00	21,55	193,95	CPOS
420510	Caixa de inspeção suspensa	un	4,00	33,79	135,16	CPOS
09.82.029	Conector de emenda em latão para cabo de até 50mm² com 4 parafusos	un	4,00	13,23	52,92	FDE
09.76.001	Captor tipo Franklin, h= 300mm, 4 pontos, 2 descidas, acabamento cromado	un	1,00	23,96	23,96	FDE
09.03.046	Eletrodo de PVC rígido roscável de 1" - com acessórios	m	15,00	15,31	229,65	FDE
E	QUADROS ELÉTRICOS				2.490,39	
372403	Supressor de surto monofásico, Fase-Terra, In > ou = 20kA, I _{max} . de surto de 65 até 80kA	un	2,00	135,81	271,62	CPOS
372404	Supressor de surto monofásico, Neutro-Terra, In > ou = 20kA, I _{max} . de surto de 65 até 80kA	un	1,00	121,38	121,38	CPOS
9.060.009	Isolador em epóxi de 1 kV para barramento	un	8,00	5,99	47,92	FDE
09.83.030	Barra de neutro e/ou terra	un	2,00	9,44	18,88	FDE
371706	Dispositivo diferencial residual de 25A x 30mA - 2 pólos	un	6,00	94,47	566,82	CPOS
371001	Barramento de cobre nu	kg	1,80	44,62	80,32	CPOS
09.02.087	Disjuntor série universal, em caixa moldada, térmico e magnético fixos, bipolar 480V, corrente de 60A até 100A	un	1,00	53,91	53,91	FDE
371380	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220V, corrente de 10A até 32A	un	14,00	10,14	141,96	CPOS
371384	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380V, corrente de 10A até 32A	un	4,00	30,28	121,12	CPOS
371387	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 400V, corrente de 80A até 100A	un	1,00	339,15	339,15	CPOS
370322	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 34 DIN / 24 UL - 150 A - sem componentes	un	1,00	284,82	284,82	CPOS
360401	Suporte para 1 isolador de baixa tensão	un	1,00	13,55	13,55	CPOS
360501	Isolador tipo roldana para baixa tensão de 76x79mm	un	1,00	15,53	15,53	CPOS
360315	Caixa de entrada tipo "E" (560 x 350 x 210) mm - padrão Eletropaulo	un	1,00	201,87	201,87	CPOS
09.72.004	Poste tubular reto em aço SAE 1010/1020, seção quadrada, altura de 7,50 m	un	1,00	159,50	159,50	FDE
682012	Bengala em PVC para ramal de entrada, diâmetro de 32 mm	un	2,00	26,02	52,04	CPOS
I.15	AUTOMAÇÃO (LÓGICA-TELEFONIA-AL. INCÊNDIO)				1.459,80	
A	INFRAESTRUTURA				1.459,80	
72936	Eletrodo de PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 32mm	m	100,00	6,99	699,00	SINAPI
09.85.053	Condulete metálico de 1"	cj	6,00	26,73	160,38	FDE
400204	Caixa de passagem em chapa, com tampa parafusada, 150 x 150 x 80 mm	un	3,00	19,93	59,79	CPOS
400702	Caixa em PVC de 4" x 4"	un	14,00	9,07	126,98	CPOS
402014	Placa de 4" x 4"	un	14,00	5,79	81,06	CPOS



Prefeitura Municipal de São José do Barreiro - Rua José Bento Teixeira, Nº 45, Centro, CEP 12830-000

Título: Construção de Centro de Convivência do Idoso

Localização: Av. Fortunato Lobão, s/n, Centro, São José do Barreiro - SP.

ÁREA: 195,75 m²

Complemento: esquina da Rua Nicolino Cantelmo com Travessa Nicolino Cantelmo.

Regime de execução da Obra: Empreitada Global

Fonte referencial dos custos: FDE, SINAPI, CPOS, Revista PINI

DATA BASE: janeiro à março de 2013

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DETALHADA - POR FASE

CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	UNIT.	TOTAL	FONTE
381502	Eletroduto metálico flexível com capa em PVC de 1"	m	10,00	13,79	137,90	CPOS
692003	Suporte para isolador roldana tipo SIR, padrão TELEBRÁS	un	1,00	9,28	9,28	CPOS
692004	Isolador roldana em porcelana de 72 x 72mm	un	1,00	7,27	7,27	CPOS
692007	Fita em aço inoxidável para poste de 0,50m x 19mm, com fecho em aço inoxidável	un	5,00	6,12	30,60	CPOS
370102	Quadro Telebrás de embutir de 200 x 200 x 120 mm	un	2,00	73,77	147,54	CPOS
I.16	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				16.502,50	
A	LOUÇAS / METAIS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS				7.712,02	
08.16.001	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	un	1,00	139,14	139,14	FDE
440180	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	cj	3,00	323,52	970,56	CPOS
440367	Caixa de descarga de embutir, acionamento frontal, completa	cj	1,00	332,51	332,51	CPOS
442028	Tampa de plástico para bacia sanitária	un	4,00	19,70	78,80	CPOS
440305	Dispenser papel higienico em ABS para rolo 300/600m, com visor	un	4,00	34,74	138,96	CPOS
440131	Tanque de louça com coluna de 30 litros	un	1,00	446,13	446,13	CPOS
440345	Torneira longa sem rosca para uso geral, em latão fundido cromado	un	1,00	31,03	31,03	CPOS
440127	Cuba de louça de embutir oval	un	4,00	69,95	279,80	CPOS
440161	Lavatório de louça para canto, sem coluna - sem pertences	un	1,00	87,05	87,05	CPOS
440318	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	un	5,00	32,05	160,25	CPOS
440313	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	un	3,00	21,24	63,72	CPOS
08.17.085	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico, com registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2"	un	5,00	204,97	1.024,85	FDE
11683	Engate flexível metálico DN= 1/2"	un	6,00	15,78	94,68	SINAPI
6137	Sifão de metal cromado de 1" x 1 1/2"	un	4,00	64,28	257,12	SINAPI
442065	Válvula de metal cromado de 1"	un	4,00	25,07	100,28	CPOS
08.84.055	Cuba de aço inoxidável, 400 x 340 x 140 mm, simples nº 34, linha comercial, sem pertences	un	2,00	124,05	248,10	FDE
08.84.073	Válvula americana	un	2,00	22,72	45,44	FDE
08.82.041	Sifão de metal cromado de 1 1/2" x 2"	un	2,00	70,93	141,86	FDE
05.82.010	Tampo/bancada em granito espessura de 3 cm	m²	4,10	175,24	718,48	FDE
73949/003	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	un	2,00	84,13	168,26	SINAPI
569	Cantoneira em ferro	kg	73,80	5,20	383,76	SINAPI
300103	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm	un	2,00	118,65	237,30	CPOS
300101	Barra de apoio, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2"	m	2,50	136,95	342,38	CPOS
442031	Filtro de pressão em ABS, para 360 l/h	un	1,00	281,30	281,30	CPOS
440120	Mictório de louça sifonado auto aspirante	un	2,00	277,58	555,16	CPOS
470410	Válvula de mictório padrão, vazão automática, DN= 3/4"	un	2,00	180,99	361,98	CPOS
440340	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4"	un	1,00	23,12	23,12	CPOS
B	REDE DE ÁGUA FRIA				2.639,15	
08.03.016	Tubo de PVC rígido, DN= 25mm, (3/4"), inclusive conexões	m	48,00	12,05	578,40	FDE
08.03.017	Tubo de PVC rígido, DN= 32mm, (1"), inclusive conexões	m	30,00	15,85	475,50	FDE
08.04.022	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4" - linha standard	un	7,00	63,19	442,33	FDE
08.04.016	Registro de pressão em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4" - linha standard	un	1,00	38,27	38,27	FDE
460104	Tubo de PVC rígido, DN= 40mm, (1 1/4"), inclusive conexões	m	15,00	26,93	403,95	CPOS
08.04.002	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4"	un	1,00	32,77	32,77	FDE
08.04.003	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 1"	un	1,00	40,10	40,10	FDE
08.04.004	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 1 1/4"	un	1,00	57,00	57,00	FDE
08.14.045	Torneira de bóia, DN= 3/4"	un	1,00	41,21	41,21	FDE
440340	Reservatório de fibra de vidro - capacidade de 2.000 litros	un	1,00	529,62	529,62	CPOS
C	ESGOTO SANITÁRIO				2.656,69	
08.09.045	Tubo de PVC rígido, pontas lisas, DN= 40mm, inclusive conexões	m	12,00	22,70	272,40	FDE
08.09.016	Tubo de PVC rígido, PxB com anel de borracha, DN=50mm, inclusive conexões	m	54,00	25,57	1.380,78	FDE
08.09.018	Tubo de PVC rígido, PxB com anel de borracha, DN=100mm, inclusive conexões	m	12,00	33,95	407,40	FDE
08.10.006	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	un	4,00	35,13	140,52	FDE
490302	Caixa de gordura em alvenaria, 60 x 60 x 60 cm	un	1,00	167,59	167,59	CPOS



Prefeitura Municipal de São José do Barreiro - Rua José Bento Teixeira, Nº 45, Centro, CEP 12830-000

Título: Construção de Centro de Convivência do Idoso

Localização: Av. Fortunato Lobão, s/n, Centro, São José do Barreiro - SP.

ÁREA: 195,75 m²

Complemento: esquina da Rua Nicolino Cantelmo com Travessa Nicolino Cantelmo.

Regime de execução da Obra: Empreitada Global

Fonte referencial dos custos: FDE, SINAPI, CPOS, Revista PINI

DATA BASE: janeiro à março de 2013

PLANILHA ORÇAMENTARIA DETALHADA - POR FASE

CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	UNIT.	TOTAL	FONTE
460206	Tubo de PVC rígido, PxB com anel de borracha, DN=75mm, inclusive conexões	m	9,00	32,00	288,00	CPOS
D	GLP				1.715,97	
461002	Tubo de cobre classe A, DN= 22mm (3/4"), inclusive conexões	m	12,00	48,87	586,44	CPOS
470118	Válvula de esfera monobloco em latão fundido passagem plena, acionamento com alavanca, DN= 3/4"	un	1,00	28,17	28,17	CPOS
08.02.005	Entrada completa de gás GLP domiciliar com 2 bujões de 13 kg	un	1,00	1.052,54	1.052,54	FDE
321005	Proteção anticorrosiva, à base de resina epóxi com alcatrão, para ramais sob a terra, com DN até 1"	m	3,00	3,17	9,51	CPOS
15.01.004	Esmalte em superfície metálica, inclusive preparo	m²	4,80	8,19	39,31	FDE
E	ÁGUAS PLUVIAIS				1.576,04	
08.09.017	Tubo de PVC rígido série R, tipo PxB com anel de borracha, DN= 75mm, inclusive conexões	m	24,00	30,20	724,80	FDE
08.09.018	Tubo de PVC rígido série R, tipo PxB com anel de borracha, DN= 100mm, inclusive conexões	m	24,00	33,92	814,08	FDE
490603	Grelha hemisférica em ferro fundido de 3"	un	3,00	5,24	15,72	CPOS
08.12.066	Grelha hemisférica em ferro fundido de 4"	un	4,00	5,36	21,44	FDE
F	COMBATE A INCÊNDIO				202,63	
08.08.050	Extintor manual de água pressurizada - capacidade de 10 litros	un	1,00	85,09	85,09	FDE
501004	Extintor manual de pó químico seco BC - capacidade de 4 kg	un	1,00	86,52	86,52	CPOS
970101	Adesivo vinílico, padrão regulamentado, para sinalização de incêndio	un	2,00	15,51	31,02	CPOS
I.17	LIMPEZA DE OBRA				825,06	
550102	Limpeza final da obra	m²	188,80	4,37	825,06	CPOS
I.18	ÁREA EXTERNA				3.710,38	
A	CALÇADAS E RAMPAS				3.710,38	
73692	Lastro de pedra britada	m³	3,90	55,43	216,20	FDE
16.80.025	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 20MPa	m³	5,40	330,60	1.785,24	FDE
170302	Cimentado desempenado	m²	76,60	17,94	1.374,20	CPOS
550102	Limpeza final da obra	m²	76,60	4,37	334,74	CPOS
	CUSTO TOTAL DO EMPREENDIMENTO				238.902,84	
	BDI	10,00%			23.890,28	
	PREÇO TOTAL DO EMPREENDIMENTO				262.793,12	

José Milton de Magalhães Serafim
Prefeito Municipal

Patrick L. de Oliveira
Responsável Técnico
Arquiteto e Urbanista - CAU A84464-0